



892 000 €

Maison de plain pied 5 pièces, piscine, vue dominante sur 2000 m² au Castellet

04 23 14 73 29

Nestenn Bandol
9 rue de la République
83150 Bandol

N° Mandat : 20111 / Réf : 20111.03

Le Castellet Belle maison de plain pied T5 de construction traditionnelle de 142 m² en parfait état située au Plan du Castellet comprenant salon, séjour, cuisine équipée et aménagée, cellier, trois chambres dont une suite parentale, dressing, salle d'eau, deux wc indépendants, un grand garage de 32 m² édiée sur 2 000 m² de terrain joliment arboré avec piscine forme libre, canal de Provence dans un environnement calme et recherché avec très belle vue panoramique sur les coteaux bandolais et village de la Cadière d'Azur. Ce bien est soumis aux statuts de la copropriété. Nestenn Immobilier Bandol pour plus d'informations appelez le 04 23 14 73 29

Email:bandol@nestenn.com Site:www.immobilier-bandol.nestenn.com Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé son disponibles sur le site Géorisques.

<http://georisques.gouv.fr> Nestenn Immobilier Bandol pour plus d'informations appelez le 04 23 14 73 29

Email:bandol@nestenn.com Site:www.immobilier-bandol.nestenn.com Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé son disponibles sur le site Géorisques.

<http://georisques.gouv.fr>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr



5 pièces



3 chambres



piscine



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de
bains



2 WC



1
climatisation



1 fibre
optique



1 er etage



8 parkings



141.5 m²
habitables

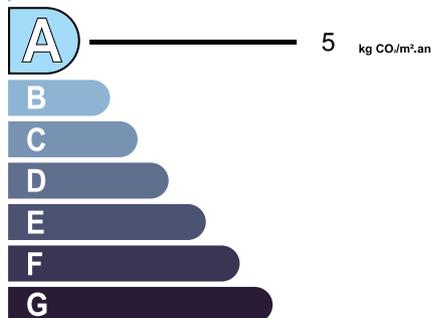


Entre 1 900 m² et
2 100 m² de
terrain

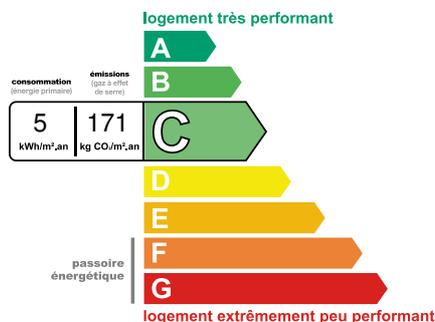


3 terrasses

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂: très importantes



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 400 € et 1 960 € au 27/04/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

