



914 000 €

LENTIER - Terrain Constructible de 29
080m² avec Vue Panoramique

04 94 60 11 11

Nestenn Lorgues
23 avenue de Toulon
83510 Lorgues

N° Mandat : LO0654LO0632 / Réf : LO0654LO0632

RARE : TERRAIN CONSTRUCTIBLE LENTIER, où l'avenir de votre projet immobilier commence avec ce terrain constructible exceptionnel de 10 600m² mais également la possibilité stratégique de division pour maximiser son potentiel ayant 19 000m² attenant non constructible. À seulement 7 minutes de la vibrante ville de Draguignan, cette parcelle offre une opportunité rare pour concrétiser vos rêves architecturaux dans un cadre idyllique. Les viabilités sont en bordure du terrain, simplifiant le processus de construction. Profitez d'une zone constructible avec une emprise au sol de 15% offrant une flexibilité pour donner vie à votre vision architecturale. Prévoir un système d'assainissement non collectif et une cuve à incendie. Profitez d'un accès facile aux commodités locales et aux routes principales. Possibilité d'acquérir un terrain attenant d'environ 4 000m² constructible. Ne manquez pas cette opportunité unique !



Entre 27 626 m² et
30 534 m² de terrain

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par VARO Aymeric. Agent commercial - RSAC : 881 807 689



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES