

SOUS OFFRE



Nestenn Draguignan

259 000 €

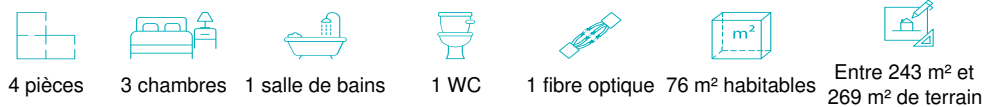
EXCLUSIVITE ! Maison Salernes 76 m² +
Terrasse + jardin

04 94 60 11 11

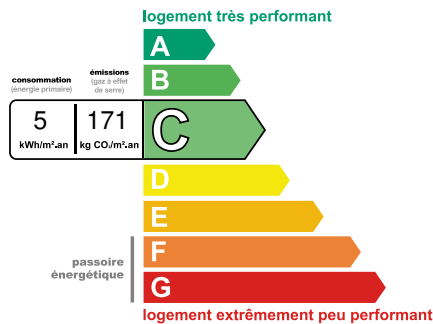
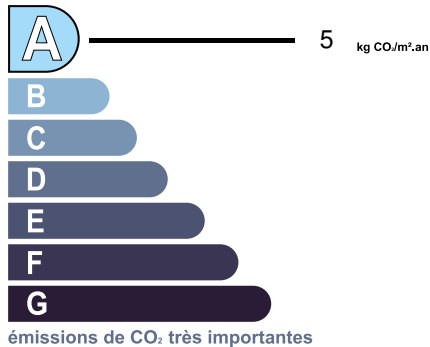
Nestenn Lorgues
23 avenue de Toulon
83510 Lorgues

N° Mandat : LO0677 / Réf : LO0677

EXCLUSIVITE ! À vendre : Charmante Maison Mitoyenne avec Garage à Salernes. Découvrez votre future résidence idéalement située dans la pittoresque commune de Salernes. Cette maison mitoyenne offre un cadre de vie convivial et pratique, à proximité des commodités et du centre village. Caractéristiques principales : Rez-de-chaussée : Un salon lumineux, parfait pour se détendre en famille ou entre amis. Une cuisine fonctionnelle aménagée et équipée. Un WC indépendant pour plus de confort et de praticité. Un garage spacieux pour abriter votre véhicule en toute sécurité. Étage : Trois chambres, offrant chacune un espace personnel confortable. Une salle de bains. Une buanderie pratique, pour simplifier les tâches ménagères. Une terrasse ensoleillée, parfaite pour profiter des douces soirées méditerranéennes. Un jardin où vous pourrez cultiver vos passions vertes ou simplement vous détendre en plein air. Équipements : Climatisation réversible pour un confort thermique optimal en toutes saisons. Double vitrage PVC assurant une isolation phonique et thermique de qualité. Tout à l'égout pour une gestion des eaux usées simplifiée. Cette maison offre un cadre de vie idéal, alliant confort, fonctionnalité et proximité des commodités. Ne manquez pas cette opportunité unique d'investir dans une propriété qui saura répondre à tous vos besoins. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le charme de cette maison à Salernes.



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 850 € et 1 150 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par AMBROSI Michael. Agent commercial - RSAC : 853 465 177

