



159 750 €

Brignoles centre ville , grand Appartement 5 pièces

04 94 04 32 64

Nestenn Brignoles
Candelon RN7 - route de Marseille
83170 Brignoles

N° Mandat : 1815 / Réf : 3498

BRIGNOLES, centre ville, proches des commodités, dans une petite copropriété, grand appartement composé de : un séjour, une grande cuisine, 4 chambres, un débarras, une salle de bains, un wc. Ses atouts : idéalement situé pour tout faire à pieds, clair, beaux volumes, appartement divisible, grande surface.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



5 pièces



4 chambres



1 salle de bains



1 WC



2 ème etage



114 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ : très importantes

4 kg CO₂/m².an

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

consommation
(énergie primaire)
4 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
133 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 950 € et 1 330 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES