



285 500 €

Appartement 123 m2 de plain pied avec
cour privée et parking Albi 5 pièces

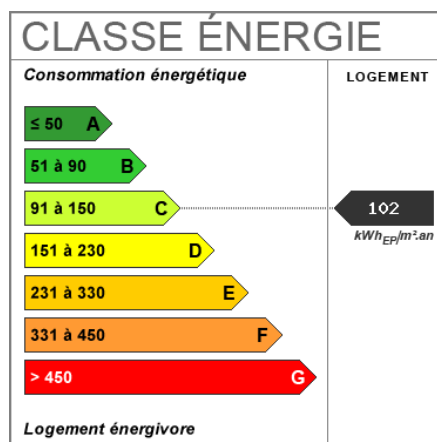
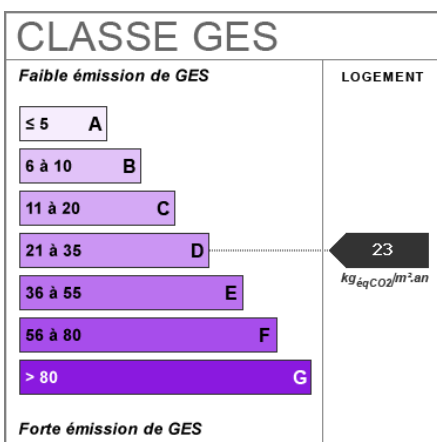
05.63.34.82.13

Nestenn Albi
126 Avenue de Saint-Juéry
81000 Albi

N° Mandat : 55 / Réf : 86

En exclusivité Nestenn propose ce logement rare à Albi, situé à deux pas du pont vieux et du centre historique. Appartement atypique dans l'ancien avec cour arborée de 150m2. Entrée privative par porte cochère et place de parking dans cour avec accès automatisé. Entièrement de plain pied et bénéficiant de rénovations de qualité. Espace de vie avec cuisine de plus de 36m2, 3 chambres, un bureau en enfilade donnant sur un salon en briques foraines d'époque. Aucun travaux à prévoir et faible taxe foncière. Renseignements : Julian Nestenn ALBI : 06.26.79.40.13

 5 pièces
  3 chambres
  1 salle d'eau
  1 WC
  1 parking
  123 m² habitables
  Entre 143 m² et 158 m² de terrain
  1 terrasse



DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES